

romatsa

asociatia româna a servitorilor de trafic aerian

DSNA Satu Mare  
Loc. Păulești, Str. Principală, Nr. 43 AFTN: LRSMRTYD  
447230, Satu Mare, România  
Tel : (+40 261) 706 025  
(+40 261) 757 536  
Fax : (+40 261) 757 515  
e-mail: adrian.big@romatsa.ro  
www.romatsa.ro

ROMÂNIA - JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE  
INTRARE Nr. 13815  
IEȘIRE  
Ziua 01 Luna 07 Anul 2025

R.A. AEROPORTUL SATU MARE  
INTRARE Nr. 2334  
An 2025 Luna 07 Ziua 01

Nr. : 1115 din 30.06.2025  
Catre : Consiliul Județean Satu Mare  
D-lui Președinte al Consiliului Județean - Csaba PATAKI

In atentie : D-ului Director General Aeroportul Satu Mare Mihai PATRASCU

Subiectul : Amplasare senzori meteo directia 01 la Aeroportul Satu Mare

## DOMNULE PRESEDINTE

ROMATSA DSNA Satu Mare are in derulare o investitie importanta cu privire la ridicarea nivelului de siguranta a traficului pe Aeroportul Satu Mare si anume amplasarea de senzori meteo pe directia 01. In acest moment pe aceasta directie nu sunt amplasati senzori care furnizeaza date meteorologice de vant, vizibilitate sau plafon de nori. Avand in vedere ca multe aeronave aterizeaza din directia 01(sud) este imperativ necesar implementarea acestui sistem de senzori.

Senzorii aferenti sistemului ar urma sa fie montati pe 2 platforme betonate de 6 metri pătrați pentru amplasarea vizibilometrului si a senzorului de vânt și un trotuar de 6 metri pătrați ce face legătura dintre cele 2 platforme.

Prin prezenta va rugam sa aprobati atribuirea in folosinta gratuita a acestor suprafete – 18 mp, pe durata existentei acestui sistem de senzori, aceste suprafete fiind inscrise in CF nr.101166 ARDUD, sub numar cadastral 101166, situat in incinta Aeroportului Satu Mare.

Cu stima

DIRECTOR DSNA Satu Mare

Adrian BIG





JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL JUDEȚEAN

SZATMÁR MEGYE  
MEGYEI TANÁCS

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SATU MARE  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
SATU MARE  
EXPEDIAT -

ziua 03 luna 07 20 25

Semnătura:

Către

Administrația română a serviciilor de trafic aerian ROMATSA

D.S.N.A. Satu Mare

loc. Păulești, str. Principală, nr. 43, cod poștal 447230, jud. Satu Mare

e-mail: adrian.big@romatsa.ro

DIRECȚIA JURIDICĂ  
COMPARTIMENT PATRIMONIU

www.cjsm.ro

Nr. 13996 din 3.07.2025

Referitor la adresa dumneavoastră nr. 1115/30.06.2025, înregistrată la Consiliul Județean Satu Mare sub nr. 13845/01.07.2025, prin care, în vederea amplasării unor senzori meteo, solicitați atribuirea în folosință gratuită a unei suprafețe de teren de 18 mp din imobilul-teren înscris în CF nr. 101166 Ardud, sub nr cadastral 101166, situat în incinta Aeroportului Satu Mare, imobil aflat în proprietatea publică a județului Satu Mare și administrarea R.A. Aeroportul Satu Mare,

având în vedere faptul că solicitarea de atribuire în folosință are ca obiect doar o parte determinată dintr-un imobil înscris în sistemul integrat de cadastru și carte funciară,

raportat la prevederilor art. 79 și ale art. 80 alin.(1) lit i) din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare,

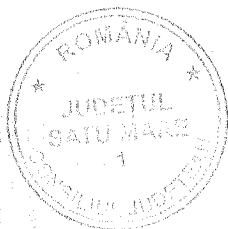
în vederea promovării proiectului de hotărâre de aprobare a dării în folosință, este necesară completarea documentației depuse cu :

- **Plan de amplasament și delimitare** a imobilului pe care să fie reprezentate suprafețele de teren afectate de dreptul real de folosință avut în vedere (suprafețele aferente celor 2 platforme betonate și a trotuarului de legătură), cu indicarea dimensiunilor și limitelor acestora, **verificat și recepționat de OCPI Satu Mare.**

Cu stimă,

PREȘEDINTE,

Pataki Csaba



DIRECTOR EXECUTIV,

Mîndruț Marius Vasile



administrația română a serviciilor de trafic aerian

DSNA Satu Mare

Loc. Păulești, Str. Principală, Nr. 43 AFTN: LRSMRTYD

447230, Satu Mare, România

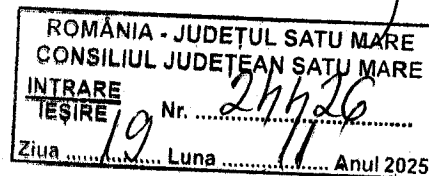
Tel : (+40 261) 706 025

(+40 261) 757 536

Fax : (+40 261) 757 515

e-mail: adrian.big@romatsa.ro

www.romatsa.ro



Nr. : 2255 din 19.11.2025

Catre : Consiliul Județean Satu Mare

d-ului Presedinte al Consiliului Județean Csaba PATAKI

In atentie : D-ului Director General Aeroportul Satu Mare Mihai PATRASCU

Subiectul : Amplasare senzori meteo directia 01 la Aeroportul Satu Mare

## DOMNULE PRESEDINTE

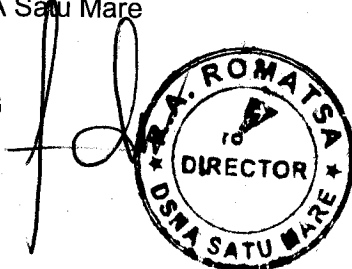
Referitor la raspunsul dumneavoastra prin adresa Nr.13996/03.07.2025 la solicitarea ROMATSA DSNA Satu Mare de atribuirea in folosinta gratuita a unei suprafete de 18 mp pentru amplasarea senzori metei pista 01, pe durata existentei acestui sistem de senzori, aceste suprafete fiind inscrise in CF nr.101166 ARDUD, sub numar cadastral 101166, situat in incinta Aeroportului Satu Mare va inaintam :

**-Plan de amplasament si delimitare** pa care sunt reprezentate suprafetele de teren afectate de dreptul real de folosinta (suprafete aferentecelor doua platforme betonate si a trotuarului de legatura) verificat si receptionat de OCPI Satu Mare.

Cu stima

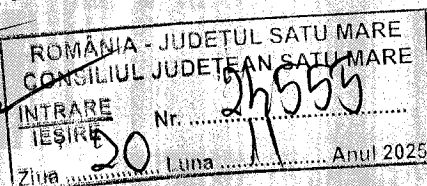
DIRECTOR DSNA Satu Mare

Adrian BIG





Nr. 4168 / 20.11.2025



Către **CONSILIUL JUDEȚEAN SATU MARE**

În atenția **Direcției Juridice**

Ref: **Adresa ROMATSA DSNA Satu Mare nr. 1115 din 30.06.2025 -  
Amplasare senzori meteo direcția 01 la Aeroportul Satu Mare**

Cu referire la adresa *ROMATSA DSNA Satu Mare nr. 1115 din 30.06.2025*, transmisă Consiliului Județean Satu Mare și Regiei Autonome Aeroportul Satu Mare, înregistrată cu nr. 2337 din 01.07.2025, prin care se solicită aprobarea atribuirii în folosință gratuită a unor suprafețe totale de 18 mp (2 platforme betonate de 6 mp pentru amplasarea vizibilometrului și a senzorului de vânt și 6 mp pentru trotuar de legătură între cele două platforme) pe durata existenței sistemului de senzori meteo pe direcția 01,

suprafețe înscrise în CF nr. 101166 ARDUD, sub număr cadastral 101166, aflat în proprietatea publică a Județului Satu Mare și în administrarea Aeroportului Satu Mare,

prin prezenta vă comunicăm acordul nostru privind atribuirea în folosință gratuită către ROMATSA R.A. a suprafeței solicitate, în vederea amplasării sistemului de senzori meteo pe direcția 01.

Cu considerație,

**PĂTRAȘCU Mihai**  
Director General



R.A. AEROPORTUL SATU MARE  
Soseaua Satu Mare- Zalău, km. 9,5  
Județul Satu Mare, România

TEL: +40-261 768.640  
FAX: +40-261 768.776

E-mail: office@aeroportulsatumare.ro

<div>Fisa mijlocului fix</div> <div>Numar de inventar 452</div> <div>Document provenienta: nr. din</div> <div>Valoare de inventar: 33.091.370,71</div> <div>Amortizare lunara: 0,00</div> <div>Denumirea mijlocului fix si caracteristici tehnice</div> <div>TEREN AFERENT RA AEROPORTUL SATU MARE</div> <div>Loc de folosinta</div> <div>CENTRALIZATOR GENERAL/JUDETUL SATU MARE/PATRIMONIU PUBLIC/PATRIMONIU PUBLIC</div> <div>Luna: 10 Anul: 2025</div>	<div>Grupa: 1</div> <div>Cod clasificare: 1.0.</div> <div>Cont contabil: 211.01.00</div> <div>Data darii în folosinta:</div> <div>Anul: 2011</div> <div>Luna: 12</div> <div>Data amortizarii complete:</div> <div>Durata normala de functionare:</div> <div>0 LUNI</div> <div>Domeniul: Public</div> <div>Cota de amortizare: 0%</div>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Nr. Inventar de la numar la numar	Documentul (data,felul, numarul)	Operatii care privesc miscarea, cresterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Buc.	Debit	Credit	Sold	Soldul contului 105 "Rezerve din reevaluare"
452	-	Valoare initiala	1	21.375.471,00			
		Valoare reevaluata				21.375.471,00	
	31/12/2014	Reevaluare: Decembrie 2014					0,00
		amortizare cumulata			21.375,47	21.354.095,53	0,00
	29/12/2017	Reevaluare: 29/12/2017					0,00
		amortizare cumulata		313.905,20		21.668.000,73	0,00
	30/09/2024	Reevaluare: 30/09/2024					0,00
		amortizare cumulata		11.423.369,98		33.091.370,71	0,00
		Sold final				33.091.370,71	
		Valoarea amortizata cumulata			0,00		
		Valoare ramasa de amortizat				0,00	
		Amortizare lunara			0,00		

INTOCMIT,  
VAIDA EVA EMESE  
Dp

20.11.2025



**CARTE FUNCİARĂ NR. 101166**  
**COPIE**

Carte Funciară Nr. 101166 Ardud

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 2195 N Ardud  
Nr. cadastral vechi: 6857

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Satu Mare, UAT Ardud, Loc. Ardud, Jud. Satu Mare

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	101166	329.724	Teren imprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>54417 / 27/11/2008</b>		
Hotarare nr. 967 din 2002 si H.G. 2198 din 2004;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>JUDETUL SATU MARE</b> , domeniu public OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2195 N Ardud)	A1
<b>68750 / 17/10/2019</b>		
Act Administrativ nr. 096, din 26/11/2019 emis de Primaria Orasului Ardud;		
B2	se actualizeaza baza cadastrala prin schimbarea categoriei de folosinta a parcelei cu nr. cadastral 101166 cu S=329724 mp. in curti, constructii cu S=278134 mp. drum cu S=51590 mp.	A1

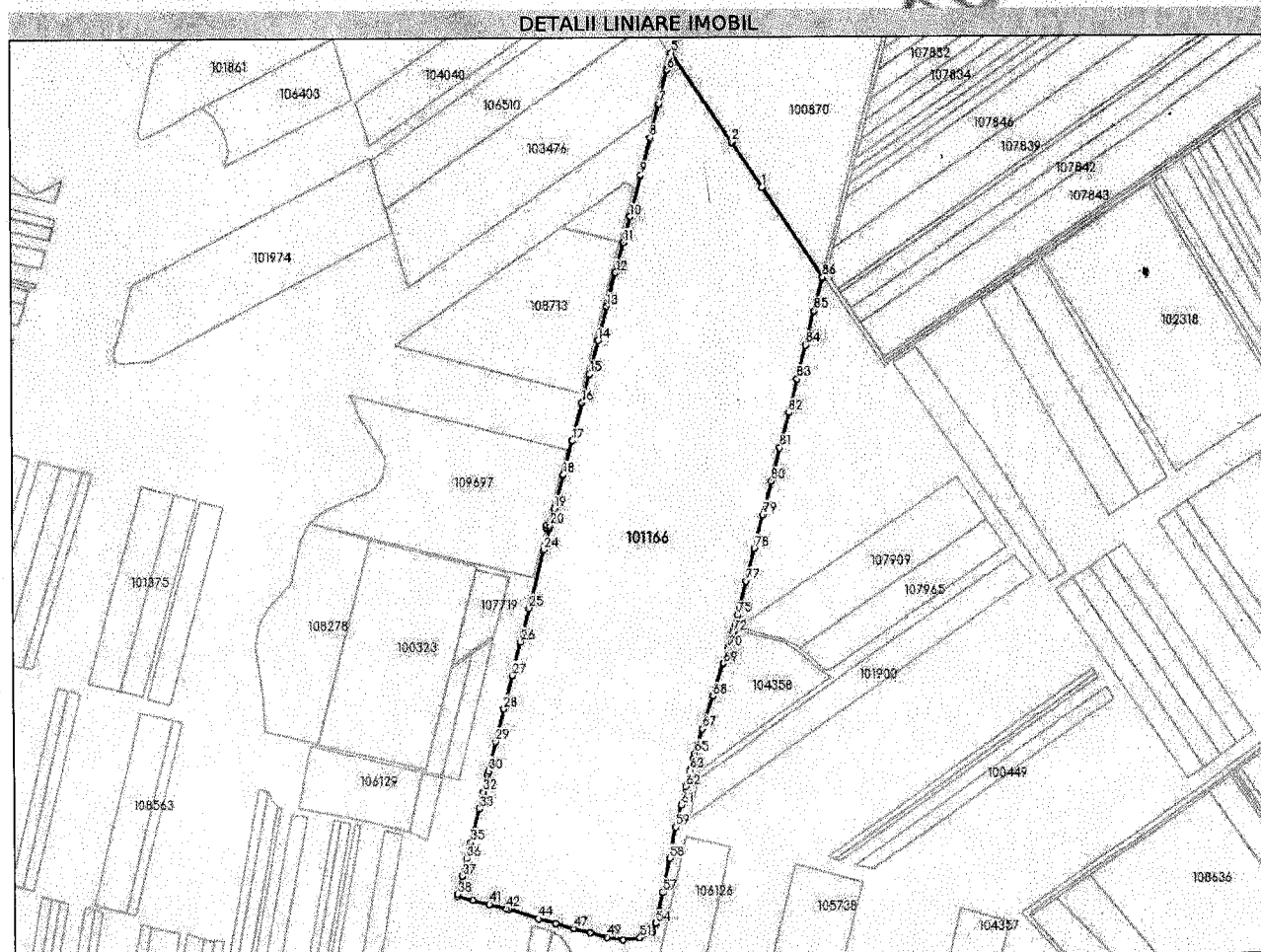
**C. Partea III. SARCINI**

Înscrieri privind dezmembărările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
<b>11553 / 23/03/2012</b>		
Act Administrativ nr. 31, din 06/03/2003 emis de CONSILIUL JUD. SATU MARE (act administrativ nr. 33129/06-03-2003 emis de CONSILIUL JUD. SATU MARE; act administrativ nr. 5548/22-03-2012 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI; act administrativ nr. 5574/23-03-2012 emis de CONSILIUL JUD. SATU MARE;;)		
C1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) <b>REGIA AUTONOMA AEROPORTUL SATU MARE</b>	A1

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
101166	329.724	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	NU	278.134	-	-	-	Aeroport Imobil extravilan, cu Foisor paza (s con desf. P=5mp), împrejmuit cu gard din plasa de sarma pe distanta punctelor 11-45-58-92, pe care este amplasat un foisor paza cu suprafata de 5 mp
2	drum	NU	51.590	-	-	-	Reabilitare si modernizare suprafete de miscare

**Date referitoare la construcții**

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	79.611	2	3	0.022	3	4	0.024
4	5	154.275	5	6	24.667	6	7	50.014



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
7	8	50.25	8	9	55.005	9	10	61.663
10	11	38.168	11	12	44.586	12	13	50.592
13	14	49.91	14	15	49.891	15	16	42.316
16	17	57.615	17	18	49.994	18	19	50.005
19	20	26.055	20	21	4.595	21	22	3.864
22	23	4.782	23	24	31.517	24	25	87.246
25	26	50.161	26	27	50.115	27	28	49.951
28	29	49.942	29	30	43.61	30	31	5.048
31	32	26.275	32	33	24.882	33	34	0.212
34	35	50.143	35	36	25.086	36	37	26.19
37	38	27.138	38	39	2.394	39	40	23.473
40	41	25.241	41	42	25.296	42	43	3.62
43	44	45.925	44	45	26.049	45	46	0.911
46	47	26.042	47	48	25.281	48	49	24.825
49	50	24.055	50	51	24.755	51	52	17.856
52	53	2.375	53	54	12.692	54	55	2.629
55	56	16.728	56	57	26.901	57	58	50.243
58	59	46.517	59	60	5.16	60	61	28.299
61	62	27.483	62	63	24.721	63	64	16.348
64	65	8.74	65	66	12.769	66	67	24.708
67	68	49.986	68	69	49.831	69	70	22.693
70	71	16.637	71	72	7.533	72	73	3.291
73	74	7.762	74	75	15.366	75	76	10.953
76	77	39.084	77	78	49.598	78	79	50.027
79	80	50.006	80	81	49.151	81	82	52.723
82	83	50.003	83	84	50.255	84	85	49.899
85	86	50.147	86	87	156.038	87	88	0.004
88	1	0.081						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.